



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Прокуратура
Ростовской области**

**Прокуратура
Песчанокопского района**

ул.Энгельса, 178, с. Песчанокопское,
Песчанокопский район,
Ростовская область, 347570

16.09.2024 № 08-114-2024



В Сальский районный суд
Ростовской области

истец:
прокурор Песчанокопского района

ул. Энгельса, 178, с. Песчанокопское,
Песчанокопский район, 347570

(ИНН 6164045555
ОГРН 1026103302972,
дата регистрации: 15.11.1991)

в интересах неопределенного круга
лиц, в том числе несовершеннолетних

Ответчики:
муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
Жуковская средняя
общеобразовательная школа №22
(МБОУ ЖСОШ № 22)

юридический адрес:
ул. 1 Мая, 26, с. Жуковское,
Ростовская область, 347567

Отдел образования администрации
Песчанокопского района Ростовской
области

(ИНН 6127007590
ОГРН 1026101492196
дата регистрации: 22.01.1997

юридический адрес:
ул. Школьная, 1, с. Песчанокопское,
Песчанокопского района, Ростовская
область, 347570

об обязанности провести комплексное
обследование технического состояния
здания образовательной организации

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
(в порядке ст. 45 ГПК РФ)

Прокуратурой Песчанокопского района проведена проверка исполнения требований законодательства в сфере обеспечения безопасности жизни и здоровья несовершеннолетних, а также при содержании муниципального имущества.

Согласно п. 8 ч. 1 ст. 41 Федерального закона № 273-ФЗ охрана здоровья воспитанников (обучающихся), в том числе, включает в себя обеспечение безопасности обучающихся во время пребывания в организации, осуществляющей образовательную деятельность.

В силу ст. 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством

Н1 № 501550

Прокуратура Песчанокопского района
Ростовской области
№ Искрп-20600041-453-24/-20600041

технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 6, ч. 7 ст. 55.24, ст. 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений. Эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий, сооружений проводится в период эксплуатации таких зданий, сооружений путем осуществления периодических осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации.

Если иное не предусмотрено федеральным законом, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано вести журнал эксплуатации здания, сооружения, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений.

Приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 № 312 утверждено Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения (далее Положение), обязательное для всех организаций, учреждений и предприятий, осуществляющих реконструкцию, капитальный и текущий ремонт, техническое обслуживание зданий.

Положением установлена рекомендуемая продолжительность эффективной эксплуатации до постановки на капитальный ремонт (от 8 лет в тяжелых условиях эксплуатации до 25 лет при благоприятных условиях эксплуатации).

В соответствии с п. п. 4.1 - 4.5 ГОСТ 31937-2024 (до 01.05.2024 ГОСТ 31937-2011) «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят силами специализированных организаций, оснащенных современной приборной базой и имеющих в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов; первое обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию. В дальнейшем обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в 10 лет и не реже одного раза в пять лет для зданий и сооружений или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях (агрессивные среды, вибрации, повышенная влажность, сейсмичность района 7 баллов и более и др.). Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят также: по истечении нормативных сроков эксплуатации зданий и сооружений; при обнаружении значительных дефектов, повреждений и деформаций в процессе технического обслуживания, осуществляемого собственником здания (сооружения) с целью установления состава и объема работ по капитальному ремонту или реконструкции.

Проведенной проверкой установлено, что здание МБОУ ЖСОШ №22 расположенное по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 1 Мая, 26, введено в эксплуатацию 01.09.1968 году. С момента ввода в эксплуатацию прошло более 50 лет.

В нарушение указанных норм закона эксплуатационный контроль за техническим состоянием здания образовательной организации на территории Песчанокопского района, ответственными лицами не осуществляется, обследование технического состояния с привлечением специализированной организации с использованием современных средств технической диагностики в установленные п. 4.1, п. 4.3 ГОСТ 31937-2024 сроки не проводятся.

Согласно Уставу МБОУ ЖСОШ № 22, является муниципальным бюджетным образовательным учреждением.

Учредителем и собственником имущества учреждения МБОУ ЖСОШ № 22, является муниципальное образование «Песчанокопский район».

Функции и полномочия Учредителя образовательной организации осуществляет в рамках своей компетенции Отдел образования администрации Песчанокопского района.

В связи с чем, по результатам проверки прокурором 31.07.2024 в адрес начальника отдела образования администрации Песчанокопского района внесено представление об устранении указанных нарушений, которое рассмотрено и удовлетворено.

Вместе с тем, образовательной организацией обследование технического состояния здания с привлечением специализированной организации не проведено.

Не проведение должного эксплуатационного контроля за состоянием зданий образовательных организаций путем привлечения специализированной организации может повлечь несвоевременное выявление нарушений в состоянии конструктивных и других характеристик надежности и безопасности здания, что создает угрозу его обветшания и утраты, а также предпосылки возникновения чрезвычайных ситуаций, нарушения прав на безопасные условия обучения детей, причинения вреда их жизни и здоровью, что, в свою очередь, нарушает гарантированные Конституцией Российской Федерации, иными нормативными актами права воспитанников (обучающихся) на безопасные, соответствующие предъявляемым требованиям, условия обучения.

Согласно ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации - собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии с ч. 2 ст. 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» бюджетное учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами и уставом.

В соответствии с п. 1.14 Положения об Отделе образования администрации Песчанокского района, утвержденного Решением собрания депутатов Песчанокского района от 29.07.2022 № 64 отдел образования является главным распорядителем бюджетных средств, главным администратором доходов бюджета, исполняет функции и полномочия учредителя муниципальных бюджетных образовательных учреждений.

Отдел образования осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления района, органами местного самоуправления городского и сельских поселений, общественными организациями и объединениями.

Отдел образования является главным распорядителем средств бюджета района, выделяемых на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий подведомственными управлением образования муниципальными бюджетными учреждениями, а также средств, выделяемых на целевые программы и мероприятия в области образования.

Из вышесказанного следует, что на отдел образования администрации Песчанокского района возложена обязанность по соблюдению санитарно-эпидемиологического законодательства, а также законодательства об образовании муниципальными бюджетными образовательными учреждениями.

Состав лиц, посещающих образовательную организацию, непостоянен и персонально изменчив, в связи с чем, данное исковое заявление предъявлено прокурором Песчанокского района в интересах неопределенного круга лиц.

С учетом изложенного, предъявление прокурором иска о соблюдении санитарно-эпидемиологического законодательства направлено на соблюдение интересов неопределенного круга лиц и выполнение государством Российской Федерации обязательств перед гражданами о безопасности.

Ранее принятые меры прокурорского реагирования оказались неэффективными и не привели к устранению допущенных ответчиками нарушений законодательства об образовании в сфере обеспечения жизни и здоровья несовершеннолетних.

Требования ст. 12 ГК РФ предусматривают способы защиты гражданских прав, в том числе и присуждение исполнения обязанностей в натуре.

В соответствии с ч. 1 ст. 45 ГПК РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан, неопределенного круга лиц или интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 22, 24, 45 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, ст. 27, 35 Федерального закона Российской Федерации от 17.01.1992 № 2202 – 1 «О прокуратуре Российской Федерации»

ПРОШУ:

1. Обязать муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Жуковскую среднюю общеобразовательную школу № 22, отдел образования администрации Песчанокского района Ростовской области провести комплексное обследование технического состояния здания образовательной организации, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокский район, с. Жуковское, ул. 1 Мая, 26, с привлечением специализированной организации в течение 12 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу.

2. При удовлетворении исковых требований направить в адрес прокуратуры Песчанокского района исполнительный лист.

Приложение: материалы на 9 л.

Прокурор Песчанокского района

советник юстиции

И.В. Василенко